

ZARZĄDZENIE NR 47/24
WÓJTA GMINY TRZCIANNE

z dnia 17 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Trzcianne położonej na terenie wsi Krynica gm. Trzcianne

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), w związku z § 2 rozdziału 4 Uchwały Nr XI/53/2011 Rady Gminy Trzcianne z dnia 29 września 2011 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Trzcianne oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony zarządzam, co następuje:

§ 1. 1. Przeznaczam do zbycia w trybie bezprzetargowym, nieruchomość niezabudowaną położoną we wsi Krynica, stanowiącą własność Gminy Trzcianne oznaczoną w ewidencji gruntów wsi Krynica gm. Trzcianne jako działka Nr 84/2 o powierzchni 0,0141 ha.

2. Szczegółowe informacje o nieruchomości, o jakiej mowa w ust. 1 zawiera wykaz Nr 2/2024 stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Ustala się cenę zbycia nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1 na kwotę 949,00 zł (słownie: dziewięćset czterdzieści dziewięć złotych 00/100).

§ 3. Wykaz nieruchomości podlega wywieszeniu w Urzędzie Gminy Trzcianne na okres 21 dni.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Trzcianne

mgr Ewa Piekutowska

Załącznik do Zarządzenia Nr 47/24
Wójta Gminy Trzcianne
z dnia 17 lipca 2024 r.

WYKAZ Nr 2/2024
nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego gminy	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Inne postanowienia
1.	KW Nr LM1G/00019052/0 Nieruchomość oznaczona numerem geodezyjnym 84/2 w ewidencji gruntów wsi Krynice, obręb geodezyjny 0008 Krynice gm. Trzcianne	0,0141 ha	Jest to nieruchomość niezabudowana, opis użytku N, nieruchomość położona jest na terenie wsi Krynica, gm. Trzcianne, oznaczona jako działka Nr 84/2 w obrębie geodezyjnym 0008 Krynice, o powierzchni 0,0141 ha.	Niniejsza nieruchomość stanowiąca nieużytek położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę zagrodową.	Cena nieruchomości wynosi 949,00 zł słownie: czterdzieść dziewięć złotych 00/100.	W drodze bezprzetargowej, ponieważ zbycie następuje na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej na działce nr 29/4.	Osobom fizycznym i prawnym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości, osobie, która spełnia jeden z następujących warunków: 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych, przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, 2) jest poprzednim właścicielem niniejszej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie nieruchomości przed upływem terminu 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. 3) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.